

Zurück an

Amt Sternberger Seenlandschaft
Der Amtsvorsteher
Steueramt
Am Markt 1
19406 Sternberg

Ihre Angaben werden zur Überprüfung einer eventuellen Zweitwohnungssteuerpflicht oder zur Veranlagung der Zweitwohnungssteuer benötigt. Rechtsgrundlage für die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der Daten ist das Landesdatenschutzgesetz sowie die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer. Sie sind nach § 7 der Satzung zur Auskunft verpflichtet. Die Verpflichtung über Dritte Angaben zu machen, ergibt sich aus § 93 Abgabenordnung.

<https://amt-ssl.de/ortsrecht/satzungen/>

Rückgabetermin:

ERKLÄRUNG ZUR ZWEITWOHNUNGSSTEUER

Zeile	Allgemeine Angaben				
1	Name				
2	Vorname				
3	Geburtsdatum				
4	Telefon (freiwillig)			Email (freiwillig)	
	Anschrift der Hauptwohnung				
5	Straße, Hausnummer				
6	PLZ, Ort				
	Angaben zur Zweitwohnung				
7	Straße, Hausnummer				
8	PLZ, Ort				
9	Nutzungsbeginn				
10	Ich bin/Wir sind	☐ Eigentümer	☐ Miteigentümer, gemeinsam mit: _____		
		☐ Mieter/Pächter	☐ sonstiger Nutzer		
11	Art der Wohnung	☐ Haus	☐ Wohnung	☐ Wohnheim	☐ Ferienhaus
		☐ Bungalow	☐ Gartenhaus	☐ elterliche Wohnung	☐ Sonstiges
12	Höhe der monatlichen Nettokaltmiete		Kopie des Mietvertrages oder eine sonstige Vereinbarung ist beizufügen!		
13	Art der Nutzung	☐ berufliche Gründe	☐ Ausbildung/Studium		☐ Erholung/ Freizeit
		☐ Einkommenserzielung durch Vermietung	☐ sonstige		

	Die Zweitwohnung ist/war					
14	☐ keine Zweitwohnung, weil					
15	☐	es sich um eine Gartenlaube i.S.d. § 3 (2) BKleingG (nicht zum Wohnen geeignet) handelt				
16	☐	es sich um eine aus beruflichen Gründen einer minderjährigen Person oder einer nicht dauernd getrennt lebenden verheirateten oder in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft führenden Person gehaltene Zweitwohnung handelt ➡ weiter mit Ziffer 18 bis 24				
17	☐	die Zweitwohnung aus anderen Gründen keine Wohnung im Sinne des Zweitwohnungssteuerrechts darstellt/e ➡ Erläuterungen unter Ziffer 37				
18	Nur auszufüllen bei Verheirateten oder in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und nicht dauernd getrennt lebenden Person sowie bei Minderjährigen in Ausbildung ☐ Ich bewohne die Zweitwohnung überwiegend aus beruflichen Gründen und die gemeinsame Familienwohnung (Hauptwohnung) liegt unter der Ziffer 6/7 genannten Anschrift					
19	Mein Ehepartner/Lebenspartner ist		☐ nicht Mitmieter der Zweitwohnung			
20			☐ nicht Miteigentümer der Zweitwohnung			
21			☐ nicht Bewohner der Zweitwohnung			
22	Bestätigung durch den Ehepartner/Lebenspartner: Name, Vorname Unterschrift					
23	Bezeichnung und Anschrift des Arbeitgebers bzw. Ausbildungsbetriebes/Schule: Nachweis beifügen					
24	Einsatzort/ Ausbildungsort					
Angaben zur Wohnungsnutzung – Zutreffendes vollständig ausfüllen!						
Das Wohnobjekt wird für den eigenen Lebensbedarf und den Familienangehörigen vorgehalten bzw. genutzt						
25	☐ Eigennutzung					
26	☐ ausschließlich vermietet Bitte Nachweise beifügen!					
27	☐ Eigennutzung und Vermietung					
28	Baujahr		gesamte Wohnfläche	m ²	Anzahl d. Räume	
Wurden wesentliche Umbaumaßnahmen vorgenommen?						
29	☐ nein ☐ ja, wann:		Jahr			

	Ausstattungsmerkmale:	
30	☐ WC	☐ Kochgelegenheit
31	☐ Balkon ☐ Terrasse ☐ Wintergarten	
32	☐ Heizung ☐ Kamin ☐ Ofen	
33	☐ Stromanschluss vorhanden	
34	☐ zentrale Warmwasserbereitung in Küche und Bad	
35	Nutzung an mehr als 62 Tagen im Jahr möglich ☐ Ja ☐ Nein (Nachweise beifügen)	
36	☐ sonstige Ausstattungsmerkmale: _____ (z.B. Außenrollo, Fußbodenheizung, Pool)	
37	Bemerkungen	
	zur Zeile:	
Anlagen/Nachweise		
38	☐ Mietvertrag für Zweitwohnung	
39	☐ Bestätigung Arbeitgeber/Ausbildungsstätte/Schul-, Studienbescheinigung	
40	☐ Nachweis der Vermietung (z. B. Mietvertrag, Belegungsplan, Nießbrauchrecht)	
41	Ich versichere/Wir versichern, dass ich /wir die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe/n. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Datenerhebung ausschließlich zum Zweck der Festsetzung der Zweitwohnungssteuer erhoben und diese Daten nur für diesen Zweck weiterverarbeitet werden, es sei denn, die Verarbeitung der Daten für andere Zwecke ist durch die Rechtsvorschrift erlaubt. Bei Zusendung dieses Formulars per E-Mail gilt es auch ohne Unterschrift. Bitte senden an: steueramt@amt-ssl.de Datum, eigenhändige Unterschrift	

Wichtig

Diese Erklärung ist in jedem Fall vollständig und wahrheitsgemäß auszufüllen.
Bei unvollständiger, verspäteter oder fehlender Abgabe der Erklärung wird die
Zweitwohnungssteuer gemäß § 6 Abs. 5 der Zweitwohnungssteuersatzung Ihrer
Gemeinde i.V.m §162 AO durch das Amt geschätzt. Zusätzlich kann ein Bußgeld
gegen Sie verhängt werden